Datenschutzhinweise für Nachunternehmer
Läer + Rahenbrock GmbH & Co. KG

(Stand 09/2026)

Diese Hinweise informieren nach Art. 13 und Art. 14 DS-GVO über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Zusammenhang mit Nachunternehmerbewerbung und -auswahl, Vertragsverhandlungen und Beauftragung, Baustelleneinsatz und -koordination, Eignungs- und Compliance-Nachweisen, Arbeitsschutz, Leistungs- und Mängeldokumentation, Abrechnung sowie Rechtsverfolgung.

1. Verantwortlicher

Verantwortlich für die nachfolgend beschriebenen Datenverarbeitungen ist Läer + Rahenbrock GmbH & Co. KG, Bielefelder Straße 17, 49124 Georgsmarienhütte. Telefon: 05401/8662-0, E-Mail: info@lundr-bau.de.

2. Datenschutzbeauftragter

Externer Datenschutzbeauftragter ist

Herr Matthias Wöstemeyer
Mittelheide 11, 49124 Georgsmarienhütte
E-Mail: m.woestemeyer@datenschutz-gmh.de

3. Betroffene Personen und Anwendungsbereich

Diese Datenschutzhinweise gelten insbesondere für Nachunternehmer, Subunternehmer, Arbeitsgemeinschafts- und Projektpartner sowie für deren gesetzliche Vertreter, Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner, verantwortliche Baustellenvertreter, eingesetzte Beschäftigte und sonstige von ihnen oder von weiteren Nachunternehmern eingesetzte Personen auf Baustellen.

Nachunternehmer bleiben für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten ihrer eigenen Beschäftigten und sonstigen eingesetzten Personen grundsätzlich selbst verantwortlich. Diese Hinweise beschreiben die Datenverarbeitungen, die Läer + Rahenbrock GmbH & Co. KG im Rahmen der Zusammenarbeit als Verantwortlicher durchführt. Sie ersetzen keine gegebenenfalls zusätzlich erforderliche Vereinbarung zur Auftragsverarbeitung nach Art. 28 DS-GVO, falls im Einzelfall personenbezogene Daten ausschließlich in unserem Auftrag verarbeitet werden.

4. Zwecke der Verarbeitung und Rechtsgrundlagen

Welche Verarbeitungen im Einzelfall stattfinden, richtet sich nach dem jeweiligen Projekt und der konkreten Nachunternehmerleistung. Soweit eine natürliche Person selbst Vertrags- oder vorvertraglicher Partner ist, verarbeiten wir erforderliche Daten grundsätzlich auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO. Bei gesetzlichen Vertretern, Ansprechpartnern, Beschäftigten oder sonstigen eingesetzten Personen eines Unternehmens erfolgt die Verarbeitung regelmäßig auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. c oder lit. f DS-GVO. Bei Verarbeitungen nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO berücksichtigen wir insbesondere die nachfolgend benannten berechtigten Interessen.

- **Auswahl, Verhandlung und Vertragsdurchführung:** Prüfung von Angeboten, Eignung, Leistungsfähigkeit, Referenzen, Kapazitäten und Konditionen; Durchführung von Vertragsverhandlungen und Verhandlungsprotokollen; Abschluss, Durchführung und Abrechnung von Nachunternehmerverträgen. Rechtsgrundlage ist bei natürlichen Vertrags- oder vorvertraglichen Partnern Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, bei Vertretern und Ansprechpartnern von Unternehmen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt in der Auswahl geeigneter Geschäftspartner sowie in einer effizienten und verlässlichen Vertragsabwicklung.
- **Baustellenkoordination, Einsatzplanung und Baustellenzugang:** Planung von Einsatzzeiten und Arbeitsabläufen, Benennung verantwortlicher Vertreter, Abstimmung der eingesetzten Gewerke, Anzahl und Einsatzdauer von Arbeitskräften, Baustellenzugang sowie Koordination mit Bauleitung, Sicherheits- und Gesundheitskoordinatoren, Bauherren, Architekten, Fachplanern und anderen Gewerken. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, soweit die betroffene Person selbst Vertragspartner ist, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in einer sicheren, geordneten und nachvollziehbaren Baustellen- und Projektabwicklung.
- **Eignungs-, Compliance- und Nachweisprüfungen:** Prüfung von Versicherungsnachweisen, Präqualifikationen, Freistellungs- und Unbedenklichkeitsbescheinigungen, Steuer- und Gewerbenachweisen, Handelsregister- und Handwerksangaben, erforderlichen Arbeitserlaubnissen bzw. Arbeitsberechtigungen, Qualifikations- und Befähigungsnachweisen sowie sonstigen projektbezogenen Eignungsnachweisen. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO, soweit die Verarbeitung zur Erfüllung gesetzlicher Pflichten erforderlich ist, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in einer

rechtmäßigen Auftragsvergabe, der Auswahl zuverlässiger Nachunternehmer sowie in der Begrenzung von Haftungs-, Ausfall- und Compliance-Risiken.

- **Mindestlohn-, Entsende- und Sozialkassen-Compliance:** Soweit nach den vertraglichen oder gesetzlichen Vorgaben erforderlich und zulässig, verarbeiten wir Angaben und Nachweise zur Einhaltung des Mindestlohngesetzes, des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes und sozialversicherungsrechtlicher Verpflichtungen. Hierzu können insbesondere Bestätigungen zum Erhalt des Mindestentgelts, Angaben zur Zahl und Tätigkeitsdauer eingesetzter Personen, Prüfungen erforderlicher Ausweise und Arbeitspapiere sowie die Einholung oder Prüfung von Auskünften und Bescheinigungen zuständiger Sozialkassen, Krankenkassen oder Berufsgenossenschaften gehören. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO, soweit eine gesetzliche Verpflichtung besteht, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt in der Vermeidung eigener gesetzlicher Haftungs- und Regressrisiken sowie in der Sicherstellung einer rechtskonformen Leistungserbringung.
- **Arbeitsschutz, Baustellensicherheit und Qualitätsmanagement:** Dokumentation von Unterweisungen, Zugangsberechtigungen, Qualifikationen, Sicherheitsvorgaben, Leistungsständen, Mängeln, Schäden, Unfällen und sonstigen sicherheitsrelevanten Vorgängen. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO, soweit einschlägige gesetzliche Verpflichtungen bestehen, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen im Schutz der auf der Baustelle tätigen Personen, in der Vermeidung von Schäden und in der Dokumentation eines ordnungsgemäßen Baustellenbetriebs.
- **Projekt-, Leistungs- und Mängeldokumentation:** Bautagesberichte, Bautagebuch, Fotodokumentation, Leistungsnachweise, Aufmaße, Nachträge, Abnahmen sowie Mängel- und Gewährleistungsbearbeitung. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, soweit dies zur Vertragserfüllung gegenüber der betroffenen Person erforderlich ist, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in der Qualitätssicherung, der nachvollziehbaren Dokumentation des Baufortschritts sowie in der Sicherung und Durchsetzung vertraglicher und rechtlicher Ansprüche.
- **Abrechnung, Zahlungsverkehr, Sicherheiten und Rechtsverfolgung:** Rechnungsprüfung, Zahlungsfreigabe, Sicherheitsleistungen, Forderungsmanagement, Versicherungsfälle sowie Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung rechtlicher Ansprüche. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b und lit. c DS-GVO sowie, soweit erforderlich, Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in einer ordnungsgemäßen kaufmännischen Abwicklung, der Absicherung wirtschaftlicher Risiken und der Rechtsverteidigung.
- **IT-Sicherheit und interne Organisation:** Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen der internen Organisation sowie von Maßnahmen zur IT- und Informationssicherheit. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt im Schutz unseres Unternehmens, unserer Systeme und der von uns verarbeiteten Informationen.
- **Besondere Kategorien personenbezogener Daten:** Gesundheitsdaten verarbeiten wir nur ausnahmsweise, wenn dies im Zusammenhang mit Unfall-, Erste-Hilfe-, Schadens- oder Rechtsfalldokumentation erforderlich ist und zusätzlich eine Ausnahme nach Art. 9 Abs. 2 DS-GVO eingreift. Dies kann insbesondere der Fall sein, wenn die Verarbeitung zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist (Art. 9 Abs. 2 lit. f DS-GVO) oder eine einschlägige arbeits- oder sozialschutzrechtliche Verpflichtung die Verarbeitung trägt (Art. 9 Abs. 2 lit. b DS-GVO).

5. Kategorien personenbezogener Daten

Je nach Projekt und Nachunternehmerleistung verarbeiten wir insbesondere folgende Datenkategorien:

- **Stammdaten und Kontaktdaten,** zum Beispiel Name, Funktion, Unternehmen, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Zuständigkeiten sowie Angaben zu gesetzlichen und bevollmächtigten Vertretern;
- **Nachunternehmer-, Angebots-, Vertrags- und Projektdaten,** zum Beispiel Angebote, Verhandlungsprotokolle, Verträge, Nachträge, Gewerke, Leistungsumfang, Termine, Kapazitäten, Referenzen, Präqualifikationen und eingesetzte weitere Nachunternehmer;
- **Daten eingesetzter Personen auf Baustellen,** zum Beispiel Name, Arbeitgeber, Funktion oder Gewerk, Erreichbarkeit, verantwortliche Stellung, Einsatzort, Einsatzzeitraum, Angaben zur Anzahl eingesetzter Arbeitskräfte, Baustellenzugang und Teilnahme an Unterweisungen;
- **Eignungs-, Qualifikations- und Befähigungsdaten,** zum Beispiel Zertifikate, Schulungen, Unterweisungen, Bedienberechtigungen sowie projektbezogene Befähigungs- und Qualifikationsnachweise;
- **Compliance-, Steuer-, Sozial- und Nachweisdaten,** zum Beispiel Freistellungs- und Unbedenklichkeitsbescheinigungen, Versicherungsnachweise, Gewerbe- und Registerangaben,

Mindestentgeltbestätigungen, Angaben oder Prüfergebnisse zu erforderlichen Ausweisen und Arbeitspapieren sowie Informationen oder Bescheinigungen von Sozialkassen, Krankenkassen und Berufsgenossenschaften, soweit erforderlich und zulässig;

- **Baustellen-, Leistungs- und Dokumentationsdaten,** zum Beispiel Bautagesberichte, Aufmaße, Leistungsnachweise, Mängel- und Schadensdaten, Fotodokumentation sowie Sicherheits- und Unfallberichte;
- **Abrechnungs-, Zahlungs- und Sicherungsdaten,** zum Beispiel Rechnungen, Freigaben, Bankverbindungen, Zahlungsstatus, Sicherheiten und Forderungen;
- **Kommunikationsdaten,** zum Beispiel E-Mails, Schriftwechsel, Protokolle, Besprechungsnotizen und projektbezogene Weisungen;
- **Gesundheitsdaten,** nur soweit diese ausnahmsweise im Zusammenhang mit Unfällen, Erste-Hilfe-Maßnahmen, Schäden, Versicherungsfällen oder Rechtsansprüchen erforderlich sind.

6. Herkunft der Daten

Wir erhalten personenbezogene Daten regelmäßig direkt vom Nachunternehmer, dessen gesetzlichen Vertretern und Ansprechpartnern oder von den eingesetzten Personen. Zusätzlich können Daten, soweit dies für die jeweilige Auswahl, Vertrags- oder Projektabwicklung erforderlich und zulässig ist, von weiteren Nachunternehmern, Bauherren, Auftraggebern, Architekten, Fachplanern, Projektsteuerern, Sicherheits- und Gesundheitskoordinatoren, Behörden, Finanzämtern, Berufsgenossenschaften, Krankenkassen, Sozial- und Urlaubskassen, Präqualifikationsstellen, Sachverständigen, Versicherern oder aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen. Soweit personenbezogene Daten nicht direkt bei der betroffenen Person erhoben wurden, gelten diese Hinweise zugleich als Information nach Art. 14 DS-GVO.

7. Empfänger und Kategorien von Empfängern

Innerhalb unseres Unternehmens erhalten nur die Stellen Zugriff, die die Daten für die genannten Zwecke benötigen. Eine Weitergabe erfolgt nur, wenn dies erforderlich oder gesetzlich zulässig ist, insbesondere an:

- **Bauherren, Auftraggeber, Architekten, Fachplaner, Projektsteuerer, Sicherheits- und Gesundheitskoordinatoren, Sachverständige und sonstige Projektbeteiligte,** soweit dies für Baustellenkoordination, Leistungsdokumentation, Arbeitsschutz oder Mängelbearbeitung erforderlich ist;
- **andere Nachunternehmer, Lieferanten, Baustellenlogistik, Entsorger und sonstige Dienstleister,** soweit dies zur Abstimmung von Gewerken, Terminen, Zugängen, Leistungen oder Sicherheitsvorgaben erforderlich ist;
- **Berufsgenossenschaften, Arbeitsschutz-, Zoll-, Finanz- und sonstige Behörden, Sozial- und Urlaubskassen sowie Gerichte und öffentliche Stellen,** wenn eine gesetzliche Verpflichtung besteht oder dies zur Prüfung bzw. Klärung einschlägiger Sachverhalte erforderlich und zulässig ist;
- **Banken, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte, Versicherungen, Gutachter und Inkassodienstleister;**
- **IT-, Telekommunikations-, Druck-, Archivierungs-, Baustellendokumentations- und sonstige Dienstleister;** soweit diese personenbezogene Daten in unserem Auftrag verarbeiten, schließen wir die erforderlichen Vereinbarungen zur Auftragsverarbeitung.

8. Drittlandübermittlungen

Eine regelmäßige Übermittlung personenbezogener Daten in Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums ist nicht vorgesehen. Soweit einzelne Dienstleister oder deren Unterauftragnehmer Daten in Drittländern verarbeiten, erfolgt dies nur auf Grundlage der gesetzlichen Voraussetzungen, insbesondere eines Angemessenheitsbeschlusses oder geeigneter Garantien wie EU-Standardvertragsklauseln und gegebenenfalls ergänzender Schutzmaßnahmen. Weitere Informationen zu den eingesetzten Garantien sowie eine Kopie der maßgeblichen Garantien können über die oben genannten Kontaktdaten oder unseren Datenschutzbeauftragten angefordert werden.

9. Speicherdauer

Wir speichern personenbezogene Daten nur so lange, wie dies für die genannten Zwecke erforderlich ist. Vertrags-, Projekt-, Abrechnungs- und Buchhaltungsunterlagen werden nach Maßgabe der jeweils einschlägigen handels- und steuerrechtlichen Aufbewahrungspflichten regelmäßig 6, 8 oder 10 Jahre aufbewahrt. Eignungs-, Compliance- und Nachweisdaten werden nur so lange gespeichert, wie dies für gesetzliche oder vertragliche

Nachweiszwecke, Haftungs- und Regressrisiken oder die jeweilige Projektabwicklung erforderlich ist. Baustellen-, Leistungs-, Mängel-, Arbeitsschutz-, Unfall- und Gewährleistungsdokumentationen speichern wir bis zum Ablauf der einschlägigen Nachweis-, Gewährleistungs-, Verjährungs-, Versicherungs- oder Rechtsverteidigungsfristen. Reine Zugangs- und Einsatzdaten sowie Unterweisungsnachweise werden nach Projektende gelöscht, sobald sie für Nachweis- oder Rechtszwecke nicht mehr benötigt werden. Nicht zustande gekommene Nachunternehmerbewerbungen oder Angebote löschen wir, sobald feststeht, dass keine Geschäftsbeziehung zustande kommt und keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder sonstigen berechtigten Nachweisinteressen eine weitere Speicherung erfordern.

10. Pflicht zur Bereitstellung und Information betroffener Personen

Bestimmte personenbezogene Daten benötigen wir aufgrund gesetzlicher Vorschriften oder zur Anbahnung und Durchführung des Nachunternehmervertrages sowie zur sicheren und ordnungsgemäßen Durchführung des jeweiligen Bauprojekts. Soweit die Bereitstellung gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben oder für den Vertragsabschluss bzw. die Leistungserbringung erforderlich ist, kann eine Beauftragung, Baustellenzulassung, Koordination, Abrechnung oder sonstige Vertragsdurchführung ohne diese Angaben gegebenenfalls nicht oder nicht ordnungsgemäß erfolgen. Darüber hinausgehende Angaben erfolgen grundsätzlich freiwillig, soweit im Einzelfall nichts anderes mitgeteilt wird.

Wenn Sie als Nachunternehmer personenbezogene Daten Ihrer Beschäftigten, weiterer Nachunternehmer oder sonstiger eingesetzter Personen an uns übermitteln, stellen Sie bitte sicher, dass Sie hierzu berechtigt sind und die betroffenen Personen in geeigneter Weise auf diese Datenschutzhinweise hinweisen bzw. ihnen diese zugänglich machen. Unabhängig davon erfüllen wir unsere eigenen Informationspflichten nach Art. 14 DS-GVO, soweit diese im jeweiligen Fall bestehen.

11. Ihre Rechte

Sie haben nach Maßgabe der gesetzlichen Voraussetzungen insbesondere folgende Rechte:

- Auskunft über die von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten;
- Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung unvollständiger Daten;
- Löschung personenbezogener Daten, soweit keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder vorrangigen berechtigten Gründe entgegenstehen;
- Einschränkung der Verarbeitung;
- Datenübertragbarkeit, soweit die Verarbeitung auf Einwilligung oder Vertrag beruht und automatisiert erfolgt;
- Widerruf erteilter Einwilligungen jederzeit mit Wirkung für die Zukunft, soweit eine Verarbeitung ausnahmsweise auf einer Einwilligung beruht. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung bleibt hiervon unberührt.

Hinweis auf Ihr Widerspruchsrecht: Sie haben nach Maßgabe von Art. 21 DS-GVO das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen Verarbeitungen Widerspruch einzulegen, die auf Art. 6 Abs. 1 lit. e oder lit. f DS-GVO beruhen.

Zur Ausübung Ihrer Rechte können Sie sich an die oben genannten Kontaktdaten oder direkt an den Datenschutzbeauftragten wenden.

12. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen Datenschutzrecht verstößt, haben Sie das Recht, sich bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde zu beschweren. Zuständig für uns ist insbesondere: Der Landesbeauftragte für den Datenschutz Niedersachsen, Prinzenstraße 5, 30159 Hannover, E-Mail: poststelle@lfd.niedersachsen.de.

13. Keine automatisierte Entscheidungsfindung

Eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling im Sinne von Art. 22 DS-GVO findet im Zusammenhang mit den hier beschriebenen Nachunternehmerbeziehungen nicht statt.

14. Aktualisierung dieser Datenschutzhinweise

Wir aktualisieren diese Datenschutzhinweise, wenn sich unsere Datenverarbeitungen oder rechtliche Anforderungen ändern. Es gilt die jeweils aktuelle Fassung.